



# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. LIC/009/2025

### DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]  
DOMICILIO: [REDACTED]  
POB. /COLONIA: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### DATOS DEL PREDIO

DOCUMENTO PROBATORIO:  
CERTIFICADO PARCELARIO  
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 0.00 M2  
SUPERFICIE TOTAL: 0-22-21.89 M2.

UBICACIÓN DEL PREDIO:  
DOMICILIO: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

CLAVE CATASTRAL: S/C  
CERTIFICADO PARCELARIO No.: [REDACTED]

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA PARA: **VIVIENDA INTERES SOCIAL, CASA HABITACIÓN O EDIFICACION EN RENTA O CONDOMINIO, EN PLANTA BAJA.**

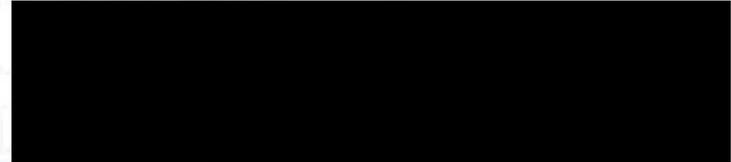
DESTINO DE LA OBRA (OBRA NUEVA)

SUPERFICIE DEL TERRENO: 0-22-21.89 M2.

SUPERFICIE CONSTRUIDA ANTERIOR: 0.00 M2

SUPERFICIE POR CONSTRUIR: 28.00 M2

*Recivi Original*



**DERECHOS DE LA LICENCIA: \$317.00**

TÉCNICO RESPONSABLE DE LA OBRA:  
CED. PROFESIONALES:  
REGISTRO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA: 10 DE ABRIL DE 2025.  
FECHA DE VENCIMIENTO DE LA LICENCIA: 09 DE ABRIL DE 2026.

\*DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE SE ESTBLECE QUE CON EL FIN DE QUE SUBSISTA EL CARÁCTER PROPIO DE LOCALIDAD TÍPICA, TODA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ SUJETARSE AL ESTILO ARQUITECTÓNICO QUE CARACTERIZA A LA CABECERA MUNICIPAL, ASÍ COMO A LAS DISPOSICIONES DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE DE LA MATERIA, RESERVÁNDOSE LA AUTORIDAD MUNICIPAL EL DERECHO DE EXIGIR PLANOS DE CONSTRUCCION VALIDADOS POR TECNICO RESPONSABLE DE OBRA. LAS OBSERVACIONES DE ESTABILIDAD ESTRUCTURAL Y DE LAS CONSTRUCCIONES ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO. ASÍ MISMO DEBERÁ MANTENERSE LA VÍA PÚBLICA LIBRE DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN O ESCOMBROS DURENTE EL PROCESO Y AL TÉRMINO DE LA OBRA. EN SU CASO, SE DEBERÁ RESPETAR EL ALINEAMIENTO EXPEDIDO POR ESTA AUTORIDAD.

NOTA I: ESTA LICENCIA NO EXCENTA AL TITULAR DE OBTENER AQUELLAS QUE AL RESPECTO PUDIERAN EMITIR OTRAS DEPENDENCIAS ESTATALES O FEDERALES.



AUTORIZÓ  
*[Signature]*  
ARQ. JOSÉ JUAN GARCÍA RUÍZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

