



CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LOS MUNICIPIOS

NOMBRE:		TRÁMITE:	SERVICIO:	X
* CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL				
DESCRIPCIÓN:				
ESTE SERVICIO CONSISTE EN CERTIFICAR LA CLAVE Y EL VALOR CATASTRAL DE UN INMUEBLE SEGUN DATOS, QUE OBRAN EN EL SISTEMA DE GESTION CATASTRAL.				
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTICULO 171, FRACCION XVIII, 173 y 183. DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.			
DOCUMENTO A OBTENER:	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	VIGENCIA:	AÑO CALENDARIO	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	<input type="checkbox"/> NO	DIRECCIÓN WEB		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	SE SOLICITA PARA REALIZAR LOS TRASALADOS DE DOMINIO O PARA INSCRIBIR EN EL REGISTRO P.P.			
REQUISITOS:			FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:	
PERSONAS FÍSICAS				
1.- SOLICITUD POR ESCRITO (ORIGINAL Y COPIA) 2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION (ORIGINAL Y COPIA) 3.- RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE 4.- IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE Y EN CASO DE SER REPRESENTANTE LEGAL, EL DOCUMENTO QUE LO ACREDITE. 5.- MANIFESTACION CATASTRAL	ORIGINAL DE TODOS LOS REQUISITOS	COPIA(S) 	DE ACUERDO A LAS POLITICAS GENERALES EN EL APARTADO 1.3 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, LAS COPIAS SE VAN A EL ARCHIVO DE CATASTRO EN SERVICIOS CATASTRALES Y SIRVE PARA ACREDITAR EL SERVICIO.	
PERSONAS MORALES				
1.- SOLICITUD POR ESCRITO (ORIGINAL Y COPIA) 2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION (ORIGINAL Y COPIA) 3.- RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE 4.- IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE Y EN CASO DE SER REPRESENTANTE LEGAL, EL DOCUMENTO QUE LO ACREDITE. 5.- MANIFESTACION CATASTRAL	ORIGINAL DE TODOS LOS REQUISITOS	COPIA(S) 	DE ACUERDO A LAS POLITICAS GENERALES EN EL APARTADO 1.3 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, LAS COPIAS SE VAN A EL ARCHIVO DE CATASTRO EN SERVICIOS CATASTRALES Y SIRVE PARA ACREDITAR EL SERVICIO.	
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
1.- SOLICITUD POR ESCRITO (ORIGINAL Y COPIA) 2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION (ORIGINAL Y COPIA) 3.- RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE 4.- IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE Y EN CASO DE SER REPRESENTANTE LEGAL, EL DOCUMENTO QUE LO ACREDITE. 5.- MANIFESTACION CATASTRAL	ORIGINAL DE TODOS LOS REQUISITOS	COPIA(S) 	DE ACUERDO A LAS POLITICAS GENERALES EN EL APARTADO 1.3 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, LAS COPIAS SE VAN A EL ARCHIVO DE CATASTRO EN SERVICIOS CATASTRALES Y SIRVE PARA ACREDITAR EL SERVICIO.	
OTROS NO APLICA				
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	10 MINUTOS	TIEMPO DE RESPUESTA:	24 HRS.	
VIGENCIA:	AÑO CALENDARIO			
COSTO:	2.5 UMAS . De acuerdo al art. 166. Fracción II Del código financiero de Estado de México y Municipios			
FORMA DE PAGO:	EFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	<input type="checkbox"/>
			TARJETA DE DÉBITO	<input type="checkbox"/>
			EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN LA OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS:	EN LA OFICINA DE TESORERIA MUNICIPAL			
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	LA ENTREGA DE ESTA CERTIFICACION, SE CONDICIONA A QUE LA INFORMACION ESTE ACTUALIZADA, SINO SE TIENE QUE IR AL PREDIO PARA ACTUALIZAR EL VALOR CATASTRAL.			
DEPENDENCIA U ORGANISMO:			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
TESORERIA			CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:	C. JOSÉ LUIS GUERRERO CORONA.			



DOMICILIO:	CALLE:	PORTAL HIDALGO	NO. INT. Y EXT.:	7
COLONIA:	CENTRO	MUNICIPIO:	POLOTITLAN, ESTADO DE MEXICO	
C.P.:	54200	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 16:00 HRS, Y SABADO DE 9:00 A 13:00 HRS.	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.	FAX:	CORREO ELECTRONICO:
01	4272660683	71225	4272660683	catastropolo2022@gmail.com
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA:	NINGUNA			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	NO APLICA			
DOMICILIO:	CALLE:	NO APLICA	NO. INT. Y EXT.:	
COLONIA:	NO APLICA	MUNICIPIO:	NO APLICA	
C.P.:		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:				
OTROS				
PREGUNTA FRECUENTE 1:	ESTE CERTIFICADO ES UN AVALUO CATASTRAL ¿			
RESPUESTA:	NO, ESTE CERTIFICADO DA UN VALOR DE ACUERDO A LOS DATOS QUE OBRAN EN EL SISTEMA DE GESTION CATASTRAL			
PREGUNTA FRECUENTE 2:	NO APLICA			
RESPUESTA:	NO APLICA			
PREGUNTA FRECUENTE 3:	NO APLICA			
RESPUESTA:	NO APLICA			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS				
TRAMITES DE ESCRITURACION				

<p>ELABORÓ:</p>  <p>C. ARTURO ESTRADA MARTÍNEZ</p>	<p>VISTO BUENO:</p>  <p>C. JOSÉ LUIS GUERRERO CORONA.</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>11 / MAR / 2024.</p>
---	--	--