PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE POPOTITLÁN

USO GENERAL.	USO ESPECIFICO		EIE	HABITACIONAL								CENTRO URBANO			CORREDOR URBANO					EQUIPAMIENTO					INDUSTRIA		NATURAL				AGRÍCOLA	
												CENTRO HISTÓRICO	CENTRO URBANO	CENTRO URBANO						EDUCACIÓN Y CULTURA	SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL	COMERCIO Y ABASTO	RECREACIÓN Y DEPORTE	ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS	MEDIANA NO CONTAMINANTE	PEQUEÑA NO CONTAMINANTE	BOSQUE NO PROTYEGIDO	PASTIZAL NO PROTYEGIDO	PASTIZAL PROTEGIDO	CUERPO DE AGUA	MEDIANA PRODUCTIVIDAD RIEGO	MEDIANA PRODUCTIVIDAD TEMPORAL
				H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU 500A	E-EC	E-SA	E-CA	E-RD	E-AS	I-M-N	I-P-N	N-BOS-N	N-PAS-N	N-PAS-P	CA	AG-MP-R	AG-MP-T
DENSIDAD	HABITANTES / HECTAREA			470	376	283	235	188	157	141	94	235	188	141	283	188	188	157	94	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	9	9
	Nº DE VIVIENDAS / HECTAREA			100	80	60	50	40	33	30	20	50	40	30	60	40	40	33	20	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	2	2
	M2. DE TERRENO BRUTO / VIVIENDA			100	125	166	200	250	300	333	500	200	250	333	166	250	250	300	500	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	5000	5000
	M2. DE TERRENO NETO / VIVIENDA			60	75	100	120	150	180	200	300	120	150	200	100	150	150	180	300	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	3000	3000
LOTE MÍNIMO	FRENTE ML.			6	7.5	10	8	8	10	10	12	8	8	8	10	8	8	8	10	14	14	14	14	14	40	20	200	100	100	NP	50	50
	SUPERFICIE M2.			60	75	100	120	150	180	200	300	120	150	200	100	150	150	180	300	250	250	1000	1000	500	1000	500	100000	50000	50000	NP	3000	3000
	MAXIMO Nº DE VIVIENDAS POR LOTE MÍNIMO			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	1	1
SUPERFICIE MINIMA SIN CONSTRUIR	% USO HABITACIONAL Y/O NO HABITACIONAL			30	30	30	30	40	40	40	40	30	30	30	30	30	30	40	40	40	40	40	40	40	25	25	NP	NP	NP	NP	90	90
SUPERFICIE MAXIMA DE DESPLANTE (COS)	% USO HABITACIONAL Y/O NO HABITACIONAL			70	70	70	70	60	60	60	60	70	70	70	70	70	70	60	60	60	60	60	60	60	75	75	NP	NP	NP	NP	10	10
ALTURA MAXIMA DE CONSTRUCCIÓN	NIVELES			2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	2	2	3	3	3	3	3	5	5	NP	NP	NP	NP	1	1
	ML. SOBRE DESPLANTE			6	6	6	6	6	6	6	6	9	9	9	9	9	9	6	6	9	9	9	9	9	15	15	NP	NP	NP	NP	3	3
INTENSIDAD MAXIMA DE CONSTRUCCIÓN (CUS)	NUMERO DE VECES EL AREA DEL PREDIO			1.4	1.4	1.4	1.4	1.2	1.2	1.2	1.2	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	1.2	1.2	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	3.75	3.75	NP	NP	NP	NP	0.1	0.1
HABITACIONAL																																	
1.1 HABITACIONAL.	UNIFAMILIAR PLURIFAMILIAR	UNA VIVIENDA		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A												AG-MP-R	AG-MP-T
		DE 2 A 60 VIVIENDAS.					H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A													
		MAS DE. 60	EIE																														
ACTIVIDADES TERCIARIAS																																	
2.1 OFICINAS.	PUBLICAS DE GOBIERNO, SINDICALES, CONSULADOS, REPRESENTACIONES EXTRANJERAS, AGENCIAS COMERCIALES, DE VIAJES Y PRIVADAS.	HASTA 30 M2 POR USO.										CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC	E-SA		E-RD	E-AS	I-M-N	I-P-N						
		DE 31 A 120 M2 POR USO.										CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A		E-SA		E-RD	E-AS	I-M-N	I-P-N						
		DE 121 A 500 M2 POR USO.											CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A					E-AS	I-M-N	I-P-N						
		DE 501 A 1000 M2 POR USO.	EIE										CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A					E-AS	I-M-N	I-P-N						
		MAS DE 1001 M2 POR USO.	EIE									CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A					E-AS	I-M-N	I-P-N						
2.2 SERVICIOS FINANCIEROS.	SUCURSALES BANCARIAS, ASEGURADORAS, AGENCIAS FINANCIERAS, CASAS DE BOLSA Y CAJAS POPULARES.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	EIE										CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A													
2.3 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS BASICOS.	ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE ABARROTES, VINOS Y CALZADO; EXPENDIOS DE ALIMENTOS SIN PREPARAR Y DE COMIDA; PANADERIAS, DULCERIAS, FRUTERIAS, RECAUDERIAS, CARNICERIAS, PESCADERIAS, ROSTICERIAS, SALCHICHONERIAS, FARMACIAS, PAPELERIAS, PERIODICOS, REVISTAS, LIBRERIAS, TABAQUERIAS, VIDRIERIAS, TLAPALERIAS, SALONES DE BELLEZA, PELUQUERIAS, LAVANDERIAS, TINTORERIAS, CREMERIAS, MISCELANEAS, LONJAS MERCANTILES Y MINISUPER.	HASTA 30 M2. POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A											E-CA										
		DE 31 A 120 M2. POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
		DE 121 A 300 M2. POR USO.						H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
		MAS DE 301 M2. POR USO.	EIE					H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
2.4 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS	ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE MATERIALES ELECTRICOS, DE PLOMERIA, DECORACION, ARTICULOS ELECTRODOMESTICOS, MUEBLERIAS, PERFUMERIAS, JOYERIAS, RELOJERIAS, REGALOS, ARTESANIAS, ARTICULOS FOTOGRAFICOS, BOUTIQUES, CENTROS DE COPIADO, ESTUDIOS Y LABORATORIOS FOTOGRAFICOS, PRODUCTOS QUIMICOS Y MINERALES, ALQUILER DE MOBILIARIO, ESCUELAS DE MANEJO, PRODUCTOS DE BELLEZA Y DE ARTE, CIBER CAFÉS, SEX SHOPS, VIDEO JUEGOS, ALQUILER DE JUEGOS INFANTILES, TIENDAS ESOTERICAS, TIENDAS NATURISTAS, ESCRITORIOS PUBLICOS, PROTESIS, ORTOPEDIA, EQUIPOS DE REHABILITACION, MATERIAL QUIRURGICO	HASTA 30 M2. POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A											E-CA										
		DE 31 A 120 M2. POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
		DE 121 A 300 M2. POR USO.						H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
		MAS DE 301 M2. POR USO.	EIE					H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
2.5 COMERCIO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION VENTA Y/O RENTA DE EQUIPO PARA LA CONSTRUCCION.	CASAS DE MATERIALES, TIENDAS DE PISOS, AZULEJOS Y BAÑOS, ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE PRODUCTOS PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION. TIENDAS DE PINTURAS Y/O IMPERMEABILISANTES	CUALQUIER SUPERFICIE	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A						CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
	MAQUINARIA PESADA, EQUIPO LIGERO PARA LA CONSTRUCCION, CIMBRA EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A						CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA			I-M-N							
2.6 COMERCIO PARA LA VENTA, RENTA, DEPOSITO, REPARACION, SERVICIO DE VEHICULOS Y MAQUINARIA EN GENERAL.	ESTABLECIMIENTOS PARA COMPRA, VENTA, RENTA Y DEPOSITO DE VEHICULOS AUTOMOTORES EN GENERAL, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS; LLANTERAS, REFACCIONARIAS, TALLERES ELECTRICOS, ELECTRONICOS, MECANICOS, VERIFICACIONES, HOJALATERIA Y PINTURA, RECTIFICACION DE MOTORES, ALINEACION Y BALANCEO, REPARACION DE MOFLES Y RADIADORES, AUTOPARTES USADAS, VENTA DE CARROCERIAS, TIANGUIS DE AUTOS USADOS.	HASTA 120 M2. POR USO.						H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA			I-M-N						AG-MP-R	AG-MP-T
		DE 121 A 250 M2. POR USO.						H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA			I-M-N						AG-MP-R	AG-MP-T
		DE 251 A 500 M2. POR USO.									H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA			I-M-N						AG-MP-R	AG-MP-T
		DE 501 A 600 M2. POR USO.	EIE								H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA			I-M-N						AG-MP-R	AG-MP-T
		MAS DE 601 M2. POR USO.	EIE								H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA			I-M-N						AG-MP-R	AG-MP-T
2.7 ESTABLECIMIENTOS PARA EL SERVICIO DE VEHICULOS.	ESTABLECIMIENTOS DE LAVADO ENGRASADO Y AUTOLAVADO DE VEHICULOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD		I-M-N							
2.8 BAÑOS PUBLICOS.	BAÑOS PUBLICOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																				E-RD									
	SANITARIOS PUBLICOS	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE									CHC200A												E-AS								
2.9 CENTROS COMERCIALES.	TIENDAS DE AUTOSERVICIO.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																			E-CA										
	TIENDAS DEPARTAMENTALES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																			E-CA										
	CENTROS COMERCIALES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																			E-CA										
2.10 MERCADOS.	MERCADOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																			E-CA										
	TIANGUIS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE									CHC200A										E-CA										
2.11 CENTROS DE ABASTO.	CENTROS DE ACOPIO.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																			E-CA										
	CENTROS DE ABASTO Y MERCADOS DE MAYOREO.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																			E-CA										
2.12 BODEGAS DE ALMACENAMIENTO Y DEPOSITOS MULTIPLES SIN VENTA DIRECTA AL PUBLICO.	DEPOSITO DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LACTEOS Y GRANOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
	DEPOSITO DE PRODUCTOS DURADEROS: ABARROTES, MUEBLES, ROPA, APARATOS ELECTRONICOS, MATERIALES DE CONSTRUCCION, MAQUINARIA, CERVEZA, REFRESCOS Y MATERIALES RECICLABLES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
	DEPOSITO DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: MADERA, GAS, COMBUSTIBLES, PINTURAS, SOLVENTES, PRODUCTOS QUIMICOS Y EXPLOSIVOS EN GENERAL.	CUALQUIER SUP.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
	PRODUCTOS PARA GANADERIA AGRICULTURA Y SILVICULTURA	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
2.13 BODEGAS Y DEPOSITOS MULTIPLES CON VENTA DIRECTA AL PUBLICO.	DEPOSITO DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LACTEOS Y GRANOS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
	DEPOSITO DE PRODUCTOS DURADEROS: ABARROTES, MUEBLES, ROPA, APARATOS ELECTRONICOS, MATERIALES DE CONSTRUCCION, MAQUINARIA, CERVEZA, REFRESCOS Y MATERIALES RECICLABLES.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
	DEPOSITO DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: MADERA, GAS, COMBUSTIBLES, PINTURAS, SOLVENTES, PRODUCTOS QUIMICOS Y EXPLOSIVOS EN GENERAL.	CUALQUIER SUP.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
	PRODUCTOS PARA GANADERIA AGRICULTURA Y SILVICULTURA	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
2.14 COMBUSTIBLES	DUCTOS E INSTALACIONES PARA ALMACENAMIENTO, PROCESAMIENTO O DISTRIBUCIÓN DE COMBUSTIBLES	CUALQUIER SUP.	EIE																						I-M-N	I-P-N						
2.15 RASTROS.	RASTROS, FAENACION DE AVES.	CUALQUIER SUP.	EIE																						I-M-N	I-P-N						
2.16 ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE ALIMENTOS SIN BEBIDAS ALCOHOLICAS. SOLO DE MODERACION	CAFETERIAS, NEVERIAS, FUENTES DE SODAS, JUGUERIAS, REFRESQUERIAS, LONCHERIAS, FONDAS, RESTAURANTES, TORTERIAS, TAQUERIAS, PIZZERIAS, COCINAS ECONOMICAS, OSTIONERIAS, MERENDEROS, EXPENDIOS DE ANTOJITOS Y SALONES DE FIESTAS INFANTILES.	HASTA 120 M2.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A										E-CA			I-M-N	I-P-N						
		DE 121 A 250 M2. .						H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A										E-CA			I-M-N	I-P-N						
		MAS DE 251 M2.	EIE					H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA			I-M-N	I-P-N						
2.17 ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE ALIMENTOS Y VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y DE MODERACION.	CANTINAS, CERVECERIAS, PULQUERIAS, BARES, CENTROS NOCTURNOS, CLUBES; SALONES PARA FIESTAS, BANQUETES Y BAILES, CENTROS SOCIALES, DISCOTEQUES, OSTIONERIAS, PIZZERIAS Y RESTAURANTES EN GENERAL.	HASTA 120 M2.										CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
		DE 121 A 250 M2. POR USO.										CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
		MAS DE 251 M2. POR USO.	EIE									CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A			E-CA										
2.18 ESTACIONES DE SERVICIO. (GASOLINERAS)	TIPO I: * LOS OBLIGATORIOS SEGÚN NORMAS DE PEMEX: * BUZÓN POSTAL.	CUALQUIER SUPERFICIE POR PREDIO.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A													
	TIPO II: * LOS OBLIGATORIOS SEGÚN NORMAS DE PEMEX: * BUZÓN POSTAL, * TELÉFONO PÚBLICO, LOCAL Y LARGA DISTANCIA, * LAVADO AUTOMÁTICO DE AUTOMÓVILES, * CENTRIFUGADO DE COMBUSTIBLE DIÉSEL.	CUALQUIER SUPERFICIE POR PREDIO.	EIE																													
	TIPO III: * LOS OBLIGATORIOS SEGÚN NORMAS DE PEMEX: * VENTA Y/O REPARACIÓN DE NEUMÁTICOS, * REFACCIONARIA AUTOMOTRIZ, * TALLER ELÉCTRICO Y MECÁNICO, * TIENDA DE CONVENIENCIA, * FUENTE DE SODAS, CAFETERÍA O RESTAURANTE, * MOTEL Y/O TRÁILER PARK, * TIENDA DE ARTESANÍAS, * BUZÓN POSTAL, * TELÉFONO PÚBLICO, LOCAL Y LARGA DISTANCIA, * CENTRIFUGADO DE COMBUSTIBLE DIÉSEL.	CUALQUIER SUPERFICIE POR PREDIO.	EIE																													
2.19 ESTACIÓN GAS CARBURANTE Y GAS NATURAL (GASONERAS)	ESTACIONES DE SERVICIO CON FIN ESPECÍFICO TIPO 1: AQUELLAS ESTACIONES DE SERVICIO CON FIN ESPECÍFICO, QUE CUENTAN CON RECIPIENTES DE ALMACENAMIENTO Y QUE POR SU CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO SE DENOMINAN: SUBTIPO A. CON CAPACIDAD TOTAL DE ALMACENAMIENTO HASTA 15,000 L DE AGUA; SUBTIPO B. CON CAPACIDAD TOTAL DE ALMACENAMIENTO SUPERIOR A 15 ,000 L DE AGUA Y HASTA 25,000 L DE AGUA; SUBTIPO C. CON CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO SUPERIOR A 25,000 L DE AGUA.	CUALQUIER SUPERFICIE POR PREDIO.	EIE																													
	ESTACIONES DE SERVICIO CON FIN ESPECÍFICO TIPO 2. AQUELLAS ESTACIONES DE SERVICIO CON FIN ESPECÍFICO, QUE , A TRAVÉS DE UN PUNTO DE INTERCONEXIÓN HACEN USO DE LOS RECIPIENTE DE ALMACENAMIENTO DE UNA PLANTA DE DISTRIBUCIÓN O DE LOS RECIPIENTES DE ALMACENAMIENTO DE UNA ESTACIÓN DE SERVICIO CON FIN ESPECÍFICO DE GAS L.P. PARA EXPENDIO A VEHÍCULOS AUTOMOTORES	CUALQUIER SUPERFICIE POR PREDIO.	EIE																													
2.20 CENTROS DE CONSULTORIOS SIN ENCAMADOS.	CENTROS DE CONSULTORIOS Y DE SALUD; UNIDADES DE PRIMER CONTACTO, LABORATORIOS DE ANALISIS, DENTALES, CLINICOS, OPTICOS; DISPENSARIOS Y CENTROS ANTIRRABICOS.	HASTA 120 M2. POR USO.													CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A													
		DE 121 A 500 M2. POR USO.													CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A													
		MAS DE 501 M2. POR USO.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A													
2.21 HOSPITALES Y SANATORIOS.	CLINICAS-HOSPITAL, SANATORIOS, MATERNIDADES, POLICLINICAS, HOSPITALES GENERALES Y DE ESPECIALIDADES, CENTROS MEDICOS Y UNIDADES DE REHABILITACION FISICO-MENTAL.	CUALQUIER SUPERFICIE .	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A							E-SA											
2.22 EDUCACION ELEMENTAL Y BASICA.	JARDIN DE NIÑOS, ESCUELAS PRIMARIAS, EDUCACION ESPECIAL Y GUARDERIAS.	HASTA 7 AULAS.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC	E-SA											
		MAS DE 7 AULAS.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC	E-SA											
2.23 EDUCACION MEDIA BASICA.	ESCUELAS SECUNDARIAS GENERALES Y TECNOLOGICAS, ACADEMIAS DE OFICIO Y TELESECUNDARIAS.	MAS DE 6000 M2 DE TERRENO	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC												
		MAS DE 5000 M2 DE CONSTRUCCION		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC												
2.24 EDUCACION MEDIA SUPERIOR.	PREPARATORIA, VOCACIONALES, INSTITUTOS TECNICOS, CENTROS DE CAPACITACION Y ACADEMIAS PROFESIONALES.	CUALQUIER SUPERFICIE	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC											AG-MP-R	AG-MP-T
2.25 EDUCACION SUPERIOR E INSTITUCIONES DE INVESTIGACION.	ESCUELAS E INSTITUTOS TECNOLOGICOS, POLITECNICOS, NORMAL DE MAESTROS, UNIVERSIDADES, CENTROS E INSTITUTOS DE INVESTIGACION.	CUALQUIER SUPERFICIE	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC											AG-MP-R	AG-MP-T
2.26 EDUCACION FISICA Y ARTISTICA.	ESCUELAS DE NATACION, MUSICA, BAILE, ARTES MARCIALES, DE MODELOS, PINTURA, ESCULTURA, ACTUACION, FOTOGRAFIA, EDUCACION FISICA Y MANUALIDADES Y ACTIVIDADES ACUATICAS.	HASTA 250 M2. POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC			E-RD									
		MAS DE 251 M2. POR USO.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC			E-RD									
2.27 INSTALACIONES RELIGIOSAS.	TEMPLOS Y LUGARES DE CULTO; CONVENTOS Y EDIFICACIONES PARA LA PRACTICA Y/O LA ENSEÑANZA RELIGIOSA.	CUALQUIER SUPERFICIE	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A													
2.28 CENTROS DE ESPECTACULOS CULTURALES Y RECREATIVOS.	AUDITORIOS, TEATROS, CINES, AUTOCINEMAS, Y SALAS DE CONCIERTOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE									CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC			E-RD									
	BIBLIOTECAS, MUSEOS, GALERIAS DE ARTE, HEMEROTECAS, BIBLIOTECAS, MUSEOS, GALERIAS DE ARTE, HEMEROTECAS, PINACOTECAS, FILMOTECAS, CINETECAS, CASAS DE CULTURA, SALAS DE EXPOSICION, CENTROS COMUNITARIOS Y SALONES DE USOS MULTIPLES.	HASTA 250 M2. POR USO.	EIE									CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC												
		MAS DE 250 M2. POR USO.										CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A	E-EC												
2.29 INSTALACIONES PARA LA RECREACION Y LOS DEPORTES.	BALNEARIOS Y ACTIVIDADES ACUATICAS.	CUALQUIER SUPERFICIE	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD							CA	AG-MP-R	AG-MP-T
	BOLICHES, BILLARES, DOMINOS, AJEDREZ Y JUEGOS DE SALON EN GENERAL, ADIESTRAMIENTO CANINO.	HASTA 250 M2. POR USO.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A						CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
		DE 251 A 1000 M2. POR USO.	EIE					H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
		DE 1001 A 5000 M2. POR USO.	EIE										CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
		MAS DE 5001 M2. POR USO.	EIE										CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
	GIMNASIOS EN GENERAL.	HASTA 250 M2. POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A						CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
		DE 251 A 600 M2. POR USO.	EIE					H250A	H300A	H333A			CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
		DE 600 A1000 M2. POR USO.	EIE										CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
		MAS DE 1000 M2. POR USO.	EIE										CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
	CANCHAS CUBIERTAS EN GENERAL.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A				E-RD									
	CANCHAS DESCUBIERTAS EN GENERAL.	CUALQUIER SUP. POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE POPOTITLÁN

				HABITACIONAL								CENTRO URBANO			CORREDOR URBANO					EQUIPAMIENTO					INDUSTRIA		NATURAL				AGRÍCOLA	
												CENTRO HISTÓRICO	CENTRO URBANO	CENTRO URBANO						EDUCACIÓN Y CULTURA	SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL	COMERCIO Y ABASTO	RECREACIÓN Y DEPORTE	ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS	MEDIANA NO CONTAMINANTE	PEQUEÑA NO CONTAMINANTE	BOSQUE NO PROTYEGIDO	PASTIZAL NO PROTYEGIDO	PASTIZAL PROTEGIDO	CUERPO DE AGUA	MEDIANA PRODUCTIVIDAD RIEGO	MEDIANA PRODUCTIVIDAD TEMPORAL
USO GENERAL.	U S O E S P E C I F I C O		EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU 500A	E-EC	E-SA	E-CA	E-RD	E-AS	I-M-N	I-P-N	N-BOS-N	N-PAS-N	N-PAS-P	CA	AG-MP-R	AG-MP-T
2.35 INSTALACIONES PARA LA SEGURIDAD PUBLICA Y PROCURACION DE JUSTICIA.	ESTACIONES DE BOMBEROS Y AMBULANCIAS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																					E-AS									
	CASETAS Y/O COMANDANCIAS.	CUALQUIER SUP. POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A					E-AS									
	DELEGACIONES ,CUARTELES DE POLICIA Y/O TRANSITO. CENTROS DE CAPACITACION, AGENCIAS DE SEGURIDAD PRIVADA.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A					E-AS									
	CENTROS PENITENCIARIOS Y DE READAPTACION SOCIAL.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																					E-AS									
	CENTROS DE JUSTICIA, JUZGADOS Y CORTES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE												CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A					E-AS									
2.36 DEFENSA.	ZONAS E INSTALACIONES MILITARES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																														
	ZONA DE PRACTICAS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																														
	ENCUARTELAMIENTO.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																														
	EDUCACION MILITAR.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																														
2.37 FUNERARIAS Y VELATORIOS.	FUNERARIAS Y VELATORIOS.	HASTA 250 M2. POR USO.											CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A		E-SA												
		MAS DE 251 M2. POR USO.	EIE										CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A		E-SA												
2.38 CEMENTERIOS.	PANTEONES, CEMENTERIOS, MAUSOLEOS Y CREMATORIOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																					E-AS									
2.39 ESTACIONAMIENTOS.	VERTICALES, HORIZONTALES Y PENSIONES.	HASTA 50 CAJONES.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A														
		DE 51 A 100 CAJONES.																															
		MAS DE DOS NIVELES Y MAS DE 1000 M2	EIE																														
2.40 TERMINALES E INSTALACIONES PARA EL TRANSPORTE.	TERMINALES DE PASAJEROS URBANOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
	TERMINALES DE PASAJEROS FORANEOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
	TERMINALES DE CARGA.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																														
	SITIOS O BASES DE TAXIS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																														
	SITIOS O BASES DE CARGA.	CUALQUIER SUP. POR USO.	EIE																														
	ENCIERRO Y TALLERES DE MANTENIMIENTO DE TRANSPORTE PUBLICO EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	EIE																														
2.41 COMUNICACIONES. TORRES O SITIOS CELULARES DENOMINADOS RADIOBASES	OFICINAS, AGENCIAS DE CORREOS, TELEGRAFOS, TELEFONOS, MENSAJERIA, ESTACIONES DE RADIO, TELEVISION, BANDA CIVIL Y TELECOMUNICACIONES.	HASTA 300 M2 POR USO.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A														
		MAS DE 301 M2 POR USO.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A	CRU250A	CRUICS 250A	CRU300A	CRU500A														
	TIPO 1.- AUTOSOPORTADA (CONTENEDOR CON TORRE EN PATIO) TIPO 2.- ARRIOSTRADA (SALAS CON ANTENAS EN AZOTEA) TIPO 3.- MONOPOLAR (SALAS CON ANTENAS EN AZOTEA)	CUALQUIER SUPERFICIE. *VER NORMATIVIDAD DE OCUPACION EN EL DOCUMENTO DEL PLAN	EIE																														
2.42 INSTALACIONES PARA LA COMPRA-VENTA DE MATERIALES DE DESECHO.	COMPRA-VENTA, RECOLECCION, PREPARACION Y SELECCIÓN DE FIERRO VIEJO (CHATARRA), METALES NO FERROZOS, MATERIALES DE DEMOLICION, PAPEL, CARTON, TRAPO, VIDRIO Y OTROS DESECHOS Y RESIDUOS INDUSTRIALES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
	DESHUESADEROS DE VEHICULOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
ACTIVIDADES SECUNDARIAS.																																	
3.1 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS DE ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO.	MANUFACTURA DE LA CARNE: CONGELACION Y EMPACADO DE CARNE FRESCA DE: CERDO, VACA, OVEJA, CABRA, CABALLO, CONEJO, ETC.	HASTA 600 M2 POR USO		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A						CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
		DE 600 A 1500 M2 POR USO		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A						CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
		MAS DE 1500 M2 POR USO																							I-M-N	I-P-N						
	PREPARACION DE CONSERVAS Y EMBUTIDOS DE CARNE; OPERACIONES DE CONSERVACION TALES COMO: CURADO, AHUMADO Y SALADO ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE																							I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
	MANUFACTURA DE PESCADOS Y MARISCOS: PREPARACION, CONGELACION, EMPACADO, CONSERVACION Y ENLATADO DE PESCADOS Y MARISCOS. CONSERVACION DE PESCADOS Y MARISCOS MEDIANTE PROCESOS DE SALADO Y SECADO.	HASTA 600 M2 POR USO		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A						CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
		MÁS DE 600 M2 POR USO		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A														I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
	MANUFACTURA DE PRODUCTOS LACTEOS: ENVASADO, PASTEURIZACION, HOMOGENEIZACION, DESHIDRATACION Y FABRICACION DE LECHE CONDENSADA, EVAPORADA Y EN POLVO.	CUALQUIER SUPERFICIE		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A						CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
	MANUFACTURA DE CONSERVAS ALIMENTICIAS DE FRUTAS Y LEGUMBRES: PREPARACION, CONSERVACION, ENVASADO Y DESHIDRATACION DE FRUTAS, LEGUMBRES, JUGOS, SOPAS, GUISOS, SALSAS Y CONCENTRADOS (CALDOS).	CUALQUIER SUPERFICIE		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A						CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
	PRODUCCION DE MERMELADAS Y FRUTAS EN CONSERVA.	DE 250 A 500 M2.																															
		MAS DE 500 M2.	EIE																														
	MANUFACTURA DE PRODUCTOS DE MAIZ Y TRIGO: ELABORACION DE PRODUCTOS DE HARINA DE MAIZ Y DE TRIGO	CUALQUIER SUPERFICIE																							I-M-N	I-P-N						
	MOLINOS DE SEMILLAS, CHILES Y GRANOS.	DE 250 A 500 M2.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A			CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		MAS DE 500 M2.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A			CRUICS 250A															
	MANUFACTURA DE EMBOTELLADORA DE BEBIDAS: PRODUCCION DE BEBIDAS DESTILADAS DE AGAVES, CAÑA, FRUTAS, GRANOS, CONCENTRADOS Y JARABES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
	ELABORACION DE PULQUE, SIDRA, ROMPOPE Y OTROS LICORES DE HIERBAS, FRUTAS Y CEREALES; DESTILACION DE ALCOHOL ETILICO, CERVEZA, MALTA, AGUAS MINERALES, PURIFICADAS, Y REFRESCOS. FABRICA DE HIELO	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
		CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
	MANUFACTURA TRANSFORMADORA DE TABACO: TODO LO RELACIONADO A LA PRODUCCION DE CIGARROS, PUROS, RAPE, TABACO PARA MASCAR Y PARA PIPA.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
3.2 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS DE MADERA, PALMA, MIMBRE Y CORCHO.	FABRICACION DE TRIPLAY, FIBRACEL Y TABLEROS AGLUTINADOS; PRODUCTOS DIVERSOS DE CORCHO Y HARINA DE MADERA. PRODUCTOS DE MADERA PARA LA CONSTRUCCION; CASAS DE MADERA; MUEBLES DE MADERA; MIMBRE, RATTAN, BAMBU Y MIXTOS; ENVASES DE MADERA Y OTROS MATERIALES DE ORIGEN VEGETAL, ATAUDES, ARTICULOS DE COCINA, ACCESORIOS Y PRODUCTOS DE MADERA Y PALMA EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																								N-BOS-N	N-PAS-N				
3.3 MANUFACTURERA DE LA CELULOSA, PAPEL Y SUS PRODUCTOS.	FABRICACION DE TODO TIPO DE CELULOSA, PASTA MECANICA DE MADERA, PAPEL, CARTON, CARTONCILLO Y CARTULINA.	CUALQUIER SUPERFICIE	EIE																						I-M-N	I-P-N	N-BOS-N	N-PAS-N				
	IMPRESION DE PERIODICOS, LIBROS, REVISTAS Y SIMILARES; BILLETES DE LOTERIA, TIMBRES Y FOLLETOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A			CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
	PRODUCCION ARTESANAL DE PIÑATAS, PAPEL AMATE, FLORES, ENCUADERNACION, FOTOGRABADO Y FABRICACION DE CLICHES Y SIMILARES.	HASTA 200 M2.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A						CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		DE 200 A 500 M2.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A						CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		MAS DE 501 M2.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A						CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
3.4 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS METÁLICOS	FUNDICION Y MOLDEO DE PIEZAS METALICAS, FERROZAS Y NO FERROZAS. ESTRUCTURAS METALICAS, TANQUES Y CALDERAS INDUSTRIALES	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																						I-M-N	I-P-N						
	TRABAJOS DE HERRERIA, MUEBLES METALICOS, ATAUDES Y ELABORACION DE PRODUCTOS METALICOS, TORNOS.	HASTA 250 M2 POR USO		H100A	H125A	H166A	H200A						CU250A	CU333A	CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		DE 251 A 1000 M2 POR USO						H250A	H300A	H333A	H500A														I-M-N	I-P-N						
		MAS DE 1000 M2 POR USO	EIE																						I-M-N	I-P-N						
	FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN GENERAL CON MOTOR.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																						I-M-N	I-P-N						
	FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN GENERAL SIN MOTOR	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																						I-M-N	I-P-N						
	FABRICACION DE MAQUINAS DE OFICINA, DE CALCULO Y PROCESAMIENTO INFORMATICO; ACCESORIOS ELECTRICOS, EQUIPO ELECTRONICO DE RADIO, TELEVISION, COMUNICACION, MEDICO Y AUTOMOTRIZ.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																						I-M-N	I-P-N						
3.5 MANUFACTURERA A BASE DE MINERALES NO METALICOS.	ELABORACION DE ALFARERIA, CERAMICA, MUEBLES Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION A BASE DE ARCILLA, FABRICACION Y PRODUCTOS DE VIDRIO.	HASTA 250 M2.		H100A	H125A	H166A	H200A					CHC200A			CRU166A		CRUICS 250A															
		DE 250 A 600 M2.	EIE					H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A			CRU166A		CRUICS 250A															
		MAS DE 600 M2.	EIE					H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A			CRU166A		CRUICS 250A															
	ELABORACION DE CEMENTO, CAL, YESO Y OTROS PRODUCTOS A BASE DE MINERALES NO METALICOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
	TALLERES PIROTECNICOS (POLVORINES)	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
3.6 MANUFACTURERA METALICA BASICA.	FUNDICION PRIMARIA DEL HIERRO, ACERO Y METALES NO FERROZOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																						I-M-N	I-P-N						
3.7 MANUFACTURERA DE SUSTANCIAS QUIMICAS, PRODUCTOS DERIVADOS DEL PETROLEO Y DEL CARBON.	PRODUCCION DE PETROQUIMICOS BASICOS, SUSTANCIAS QUIMICAS BASICAS, FERTILIZANTES, INSECTICIDAS Y PLAGUICIDAS, FIBRAS ARTIFICIALES Y/O SINTETICAS, PRODUCTOS FARMACEUTICOS, PINTURAS, BARNICES, LACAS Y SIMILARES, JABONES, DETERGENTES, DENTIFRICOS, PERFUMES, COSMETICOS Y SIMILARES; IMPERMEABILIZANTES, ADHESIVOS, REFINACION DE PETROLEO, PRODUCTOS DERIVADOS DEL CARBON MINERAL, PRODUCTOS DE HULE, LAMINADOS PLASTICOS, ENVASES Y PRODUCTOS DE PLASTICO EN GENERAL	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																						I-M-N	I-P-N						
3.8 MANUFACTURERA DE TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y COLCHONES.	PRODUCCION DE FIBRAS E HILADOS DE HENEQUEN; HILADO Y TEJIDO DE IXTLES DE PALMA; ACONDICIONAMIENTO DE CERDAS Y CRINES DE ANIMALES; CORDELERIA DE FIBRAS DURAS, NATURALES Y SINTETICAS; DESPEPITE Y EMPAQUE DE ALGODON, LANA Y DE FIBRAS ARTIFICIALES O SINTETICAS; HILOS Y ESTAMBRES DE TODO TIPO, ASI COMO TEJIDOS.	HASTA 600 M2 POR USO		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		DE 600 A 1500 M2 POR USO													CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
		MAS DE 1501 M2 POR USO	EIE												CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
	FABRICACION DE ALFOMBRAS Y TAPETES DE FIBRAS DURAS, ACABADO DE TELAS PRODUCCION DE ALGODON ABSORVENTE VENDAS, GASAS, TELA ADHESIVA, PAÑALES DESECHABLES, TODO LO REFERENTE A BLANCOS, MEDIAS, SUETERES, ROPA INTERIOR Y EXTERIOR YA SEA DE TELA, PIEL NATURAL O SINTETICA, SOMBREROS, GORRAS, GUANTES, CORBATAS, COLCHONES, COLCHONETAS Y BOX SPRINGS.	HASTA 250 M2 POR USO		H100A	H125A	H166A	H200A				H500A				CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		DE 251 A 600 M2 POR USO													CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		DE 601 A 1500 M2 POR USO													CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		MAS DE 1500 M2 POR USO	EIE												CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
3.9 MANUFACTURERA DEL CUERO Y DEL CALZADO.	PREPARACION Y CURTIDO DE PIELES; FABRICACIÓN DE ARTICULOS DE PIEL NATURAL, REGENERADA O ARTIFICIAL; CALZADO DE TELA CON SUELA DE HULE O SINTETICA.	HASTA 250 M2 POR USO	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A								CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N						
		DE 251 A 1000 M2 POR USO	EIE					H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
		MAS DE 1001 M2 POR USO.	EIE					H250A	H300A	H333A	H500A				CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N					AG-MP-R	AG-MP-T
3.10 OTRAS MANUFACTURERAS.	PRODUCCIÓN DE ARTICULOS DE JOYERIA, ORFEBRERIA, ARTICULOS Y UTILES ESCOLARES Y PARA OFICINA; APARATOS MUSICALES Y DEPORTIVOS, PRODUCCION DE ESCOBAS, CEPILLOS Y SIMILARES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE									CHC200A													I-M-N	I-P-N						
ACTIVIDADES PRIMARIAS																																	
4.1 EXTRACCION DE MINERALES METALICOS.	EXTRACCION Y LIMPIEZA DE MINERALES CON ALTO CONTENIDO DE ALUMINIO, ANTIMONIO, ARSENICO, BARIO, BISMUTO, CADMIO, CALCIO, COBRE, CROMO, ESTAÑO, IRIDIO, MANGANESO, MERCURIO, NIQUEL, ORO, PLATA, PLOMO, POTASIO, SODIO Y ZINC.	CUALQUIER SUPERFICIE.																															
	EXTRACCION DE CARBON MINERAL, URANIO, MERCURIO, PLATA Y PLATINO	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
4.2 EXTRACCION DE MINERALES NO METALICOS.	EXTRACCION DE CANTERA, MARMOL, ARENA, GRAVA, TEZONTLE, TEPETATE, FELDESPATO, CAOLIN, ARCILLAS REFRACTARIAS, BARRO, SILICE, CUARZO, PEDERNAL, ASBESTO Y MICA ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE.																															
4.3 AGRICULTURA	ULTIVO DE: CEREALES (MAIZ, TRIGO, SORGO, ARROZ, ETC.), LEGUMBRES, RAICES FECULENTAS, HORTALIZAS, LEGUMINOSAS, CAFE, CAÑA DE AZUCAR, ALGODON, TABACO, AGAVES ALCOHOLEROS, (MAGUEY), AGAVES DE FIBRAS (IXTLES), GIRASOL, CARTAMO; OTRAS OLEAGINOSAS, ARBOLES FRUTALES, FLORES, VIVEROS Y CAMPOS EXPERIMENTALES	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																												AG-MP-R	AG-MP-T
	ACTIVIDADES GANADERAS Y FORESTALES QUE SE REALIZAN DE MANERA CONCORDANTE A LA AGRICULTURA.																														AG-MP-R	AG-MP-T
4.4 GANADERIA.	CRIA Y EXPLOTACION DE GANADO BOVINO, OVINO, EQUINO, CAPRINO, PORCINO, AVICULTURA, APICULTURA Y CUNICULTURA.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																												AG-MP-R	AG-MP-T
	CRIA Y RECOLECCION DE OTRAS ESPECIES DE ANIMALES, LOS DESTINADOS A LABORATORIOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.																													AG-MP-R	AG-MP-T
	ACTIVIDADES AGRICOLAS Y FORESTALES QUE SE REALIZAN DE MANERA CONCORDANTE A LA GANADERIA.	CUALQUIER SUPERFICI.																													AG-MP-R	AG-MP-T
4.5 ESPECIES NO INCLUIDAS EN EL INCISO ANTERIOR.	CONFORMADO POR LOS ANIMALES NO ALIMENTICIOS (CRIA DE PERROS Y SUS CENTROS DE ADIESTRAMIENTO, AVES DE ORNATO, GATOS, REPTILES, ETC.).	CUALQUIER SUPERFICIE.																															
	ZOOLOGICOS Y ACUARIOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
	SANTUARIOS DE VIDA SILVESTRE.	HASTA 250 M2.																															
4.6 SILVICULTURA.	PLANTACION Y CUIDADO DE ARBOLES PARA LA PRODUCCION DE MADERA, CUIDADO Y CONSERVACION DE AREAS FORESTALES; EXPLOTACION DE VIVEROS FORESTALES DESDE SIEMBRA, DESARROLLO Y PREPARACION	MAS DE 251 M2.	EIE																														
	CORTE DE MADERA, PRODUCCION DE TRONCOS DESBASTADOS Y DESCORTEZADOS; ASI COMO LA RECOLECCION DE PRODUCTOS FORESTALES EN GENERAL Y LAS AREAS DE PRESERVACION DEL MEDIO NATURAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.																									N-BOS-N	N-PAS-N				
4.7 SERVICIOS DE APOYO A LA AGRICULTURA, GANADERIA Y SILVICULTURA	SERVICIOS PRESTADOS POR ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS TALES COMO: FUMIGACION, FERTILIZACION, SERVICIOS PRE-AGRICOLAS DE RASTREO, BARBECHO, SUBSOLEO, DESMONTE, COSECHA Y RECOLECCION; DISTRIBUCION DE AGUA PARA CLINICAS VETERINARIOAS Y DEPSACHOS DE AGRONOMIA.	CUALQUIER SUPERFICIE..	EIE						H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A		CRUICS 250A										N-BOS-N	N-PAS-N				
	CLINICAS VETERINARIAS Y DESPACHOS DE AGRONOMIA.	CUALQUIER SUPERFICIE.							H300A	H333A	H500A		CU250A	CU333A	CRU166A		CRUICS 250A										N-BOS-N	N-PAS-N			AG-MP-R	AG-MP-T
4.8 PESCA.	CAPTURA DE ESPECIES ACUATICAS, YA SEA CON FINES COMERCIALES, DEPORTIVOS O DE AUTOCONSUMO; EN ESTEROS, LAGOS, LAGUNAS, PRESAS, RIOS Y BORDOS ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																											CA		
	ACUACULTURA PARA ESPECIES DE AGUA DULCE, CRIADEROS DE PECES Y RANAS ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																											CA		
INFRAESTRUCTURA																																	
5.1 CAPTACION Y DISTRIBUCION DE AGUA.	CAPTACION (DIQUES, PRESAS, REPRESAS, CANALES, ARROYOS Y RIOS), TRATAMIENTO, CONDUCCION Y DISTRIBUCION DE AGUA.	CUALQUIER SUPERFICIE.		H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A	CHC200A	CU250A	CU333A	CRU166A		CRUICS 250A								I-M-N	I-P-N	N-BOS-N	N-PAS-N		CA	AG-MP-R	AG-MP-T
	OPERACION DE PLANTAS POTABILIZADORAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE	H100A	H125A	H166A	H200A	H250A	H300A	H333A	H500A			CU333A																CA	AG-MP-R	AG-MP-T
5.2 INSTALACIONES EN GENERAL	PLANTAS, ESTACIONES Y SUBESTACIONES ELECTRICAS.	CUALQUIER SUPERFICIE																															
	ANTENAS, TORRES Y MASTILES DE MAS DE 30 MTS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																														
	ANUNCIOS ESPECTACULARES	CUALQUIER SUPERFICIE.													CRU166A		CRUICS 250A															
	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS, LAGUNAS DE OXIDACION, DE CONTROL Y DE REGULACION.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																						I-M-N	I-P-N				CA		
	ZONAS DE TRANSFERENCIA DE BASURA.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																					E-AS									
	RELLENOS SANITARIOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	EIE																					E-AS									

NOTAS ACLARATORIAS:

1. LOS NUEVOS USOS DETERMINADOS SE ASIGNARON BAJO PREVIO ESTUDIO CONSIDERANDO LAS PROBLEMÁTICAS, NECESIDADES Y LAS ESTRATEGIAS, ASÍ COMO EL ESTADO ACTUAL DEL MUNICIPIO CON EL FIN DE PLANIFICAR UN ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO.

2. LOS PREDIOS QUE COLINDEN CON UNA VIALIDAD QUE SEA CLASIFICADO COMO CORREDOR URBANO PODRÁN ADOPTAR DICHO USO.

3. LOS USOS NO ESPECIFICADOS EN EL PRESENTE PLAN Y/O TABLA ESTARÁN SUJETOS A DICTAMEN TÉCNICO MUNICIPAL, Y EL EMITIDO POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRA DEL ESTADO DE MÉXICO. (SI EL USO ENTRA EN LOS SUPUESTOS DEL ARTICULO 5 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA COMISIÓN DE IMPACTO ESTATAL O EL ARTICULO 5.35 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO)

4. SE DEJAN A SALVO LOS DERECHOS ADQUIRIDOS POR LOS TITULARES Y SUS CAUSAHABIENTES QUE PROVENGAN DE LAS AUTORIZACIONES DE CAMBIOS DE USO DEL SUELO, LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y/O LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO, DE LA DENSIDAD E INTENSIDAD DE SU APROVECHAMIENTO, GIRO O USO ESTABLECIDO, ASÍ COMO DE LA ALTURA MÁXIMA PERMITIDA, APROBADAS CONFORME EL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO EN SU LIBRO QUINTO PUBLICADO EN LA GACETA DEL GOBIERNO; ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA LICENCIA O AUTORIZACIÓN RELATIVA AL USO Y APROVECHAMIENTO DEL SUELO QUE SE ENCUENTRE VIGENTE Y QUE HAYA SIDO EMITIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE ANTES DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE PLAN.

5. LAS ANTENAS, TORRES Y MÁSTILES YA SEAN DE CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA Y/O ALTURA DEBERÁN ESTAR SUJETAS LAS AUTORIZACIONES Y NORMATIVIDAD CORRESPONDIENTE, DEBERÁN DE CONTAR CON VISTO BUENO DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (DRO) DEL PROYECTO, ASÍ COMO CONTAR CON PÓLIZA DE SEGUROS PARA SU AUTORIZACIÓN.

6. EL ÁREA LIBRE QUE SE EXI