

66667



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE POLOTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO  
ADMINISTRACIÓN 2022-2024



"2022. Año del quinquenio de la Fundación de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México"

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE LICENCIA: LC/013/2022

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: **[REDACTED]**  
DOMICILIO: CDA. PLAN DE SAN LUIS No. 1209  
POB. /COLONIA: BARR LA PURISIMA TCOMAN GUSTAVO  
WADEPO, CDMX

DATOS DEL PREDIO

DOCUMENTO PROBATORIO: CONTRATO DE CESION DE DERECHOS  
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 0.00 M2  
SUPERFICIE TOTAL : 247.96 M2  
UBICACIÓN DEL PREDIO: EJIDO POLOTITLAN, MUNICIPIO DE POLOTITLAN  
NUMERO DE PARCELA: 200 Z5 P1/7

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA PARA: LICENCIA DE CONSTRUCCION VIVIENDA POPULAR, CASA HABITACION (OBRA NUEVA) 100.00 M2

DESTINO DE LA OBRA: LICENCIA DE CONSTRUCCION VIVIENDA POPULAR,CASA HABITACION ( OBRA NUEVA) 100 M2

SUPERFICIE DEL TERRENO: 247.96 M2

SUPERFICIE CONSTRUIDA ANTERIOR: 0.00 M2

SUPERFICIE POR CONSTRUIR: 100.00 M2, (LICENCIA DE CONSTRUCCION VIVIENDA POPULAR, CASA HABITACION.

DERECHOS DE LA LICENCIA: \$2,886.00

EN CASO DE SUPERFICIE POR CONSTRUIR MAYOR DE 60.00 MTZ.CLAROS MAYORES DE 4.5 U OBRAS DE IMPACTO URBANO

TÉCNICO RESPONSABLE DE LA OBRA:  
CED. PROFESIONALES:  
DOMICILIO PROFESIONAL:

FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA: 14 DE JULIO DEL 2022  
FECHA DE VENCIMIENTO DE LA LICENCIA: 13 JULIO DEL 2023

\*DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE SE ESTABLECE QUE CON EL FIN DE QUE SUBSISTA EL CARÁCTER PROPIO DE LOCALIDAD TÍPICA, TODA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ SUJETARSE AL ESTILO ARQUITECTÓNICO QUE CARACTERIZA A LA CABECERA MUNICIPAL ASÍ COMO A LAS DISPOSICIONES DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE DE LA MATERIA, RESERVÁNDOSE LA AUTORIDAD MUNICIPAL EL DERECHO DE EXIGIR PLANOS DE CONSTRUCCION VALIDADOS POR TECNICO RESPONSABLE DE OBRA. LAS OBSERVACIONES DE ESTABILIDAD ESTRUCTURAL Y DE LAS CONSTRUCCIONES ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO. ASÍ MISMO DEBERÁ MANTENERSE LA VÍA PÚBLICA LIBRE DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN O ESCOMBROS DURENTE EL PROCESO Y AL TÉRMINO DE LA OBRA. EN SU CASO, SE DEBERA RESPETAR EL ALINEAMIENTO EXPEDIDO POR ESTA AUTORIDAD.

NOTA I: ESTA LICENCIA NO EXCENTA AL TITULAR DE OBTENER AQUELLAS QUE AL RESPECTO PUDIERAN EMITIR OTRAS DEPENDENCIAS ESTATALES O FEDERALES.  
NOTA II: LA PRESENTE LICENCIA DEBERÁ PRESENTARSE A LAS AUTORIDADES MUNICIPALES, EN SU CASO PARA CUALQUIER VERIFICACIÓN.



AUTORIZÓ  
ARQ. JOSE JUAN GARCIA RUIZ  
TITULAR DE DESARROLLO URBANO

4272660683  
4272660271

mpiolopolotitlan@gmail.com

Portal Hidalgo No. 7 Plaza de la Constitución,  
Colonia Centro, Polotitlán,  
Estado de México, C. P. 54200

